



COMUNE DI SAN DAMIANO MACRA

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Tel. 0171/900203 – Fax. 0171/900935

E-mail: responsabiletributi.san.damiano.macra@ruparpiemonte.it

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE/ISTANZA PER CONCESSIONE DI TERRENI DI PROPRIETA' COMUNALE USO PASCOLO per la durata di anni 6 -2024- 2029 INCLUSO.

In esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 22 in data 04/04/2024, considerato che:

- il Comune di San Damiano Macra ha già provveduto, a parte, all'assegnazione di terreni pascolivi agli aventi diritto: usocivisti - allevatori residenti che mantengono il proprio bestiame sul territorio del Comune per tutto l'anno solare,
- il Comune di San Damiano Macra è in carenza del Regolamento Comunale e/o Piano Pastorale sull'utilizzo dei pascoli di uso civico, pertanto si prenderà a riferimento quanto previsto dalla Deliberazione della Giunta Regionale 17 ottobre 2016, n. 16-4061 - Legge regionale 29 aprile 2013, n. 6, art. 4. Approvazione di schemi tipo di modulistica per l'affitto e la concessione delle malghe di proprietà pubblica, che si propone di addivenire ad una metodologia comune finalizzata a definire una disciplina omogenea per l'affitto o la concessione delle malghe di proprietà pubblica, anche prevedendo il corretto utilizzo delle produzioni foraggere mediante la definizione dei carichi di bestiame e di periodi di pascolamento adeguati alla conservazione delle cotiche, ferma restando la possibilità per i Comuni di introdurre negli atti gli adattamenti che si rendessero necessari in virtù della diversa natura giuridica del rapporto

RENDE NOTO CHE

Chiunque sia interessato ed in possesso dei requisiti indicati nel presente avviso, può partecipare all'aggiudicazione della concessione di terreni proprietà pubblica uso pascolo per la durata di anni 6 (2024/2029 INCLUSO).

A tale scopo si precisa che non trattasi di veri e propri comprensori di Alpeggio ma di lotti di terreni utilizzabili a fini pascolivi (in alcuni casi non contigui, frapposti tra mappali di proprietà privata); rimane in capo al concessionario ogni onere per condurre al pascolo il bestiame sui terreni di proprietà comunali oltre che l'approvvigionamento dell'acqua per il bestiame.

Vengono individuati n. 2 lotti di terreni ad uso pascolivo:

Lotto n. 1 "Alpe Droneretto"

F. 2 N. 1	Ha 07.05.16	incolto produttivo
	Ha 15.00.00	pascolo
F. 2 N. 2	Ha 03.00.00	pascolo
	Ha 00.83.46	incolto produttivo
F. 2 N. 3	Ha 07.00.00	pascolo
	Ha 00.88.43	incolto produttivo
F. 2 N. 18	Ha 66.00.00	pascolo
	Ha 34.10.36	incolto produttivo

F. 3 N. 1	Ha	01.27.56	pascolo arborato
F. 3 N. 2	Ha	30.00.00	pascolo
	Ha	07.63.84	incolto produttivo
F.36 N. 1	Ha	07.00.00	pascolo
	Ha	00.96.40	pascolo cesp.
F.36 N. 124	Ha	00.02.00	pascolo
	Ha	00.00.91	incolto produttivo
F. 4 N. 221	Ha	05.61.00	pascolo
F. 4 N. 222	Ha	04.00.00	pascolo
	Ha	00.94.15	incolto produttivo

Per una superficie totale di Ha 191.32.91

Lotto n. 2 “Cauri”

F. 9 N. 11	AA	Ha	00.95.88	pascolo
	AB	Ha	06.76.22	pascolo arborato
F. 9 N. 27	AA	Ha	02.00.00	pascolo
	AB	Ha	01.24.17	pascolo arborato
F.10 N. 1		Ha	01.23.09	pascolo arborato
F.10 N. 4	AA	Ha	89.02.16	pascolo arborato
	AB	Ha	07.28.00	pascolo
F.10 N. 6		Ha	03.72.06	pascolo
F.10 N. 7	AA	Ha	00.34.00	pascolo
	AB	Ha	03.41.66	pascolo arborato
F.10 N. 8		Ha	03.43.69	incoltster

Per una superficie totale di Ha 119.40.93

DURATA E CARATTERISTICHE DELLA CONCESSIONE

In deroga ai patti agrari la durata della concessione è stabilita in **anni 6 (sei)** con inizio dalla data di stipula del contratto.

Il concessionario potrà immettere sul terreno concesso animali di cui non sia possessore in misura non superiore al 30% degli UBA risultanti dal registro stalla alla data del 31.12.2023.

BASE D’ASTA

Il canone di concessione annuo “Base d’asta” è fissato in:

-Lotto n.1 “Alpe Droneretto” € 5.400,00.
-Lotto n.2 “Cauri” € 2.000,00.

I terreni vengono affittati a corpo e non a misura, onde ogni accesso o difetto rispetto alla superficie sopra indicata non comporterà alcuna variazione del canone e delle altre condizioni del contratto, dovendosi intendere tali appezzamenti come conosciuti ed accettati nel loro complesso dall’aggiudicatario.

NOTA BENE: il Comune di San Damiano Macra è in carenza del Regolamento Comunale e/o Piano Pastorale pertanto non è in grado di fornire indicazioni sulla Superficie Utile Netta realmente pascolabile ed eventualmente oggetto di richiesta di contributi/finanziamenti destinati all’attività agricola (fermo restando che per il Lotto n. 1 ed il Lotto n. 2 gli ettari realmente pascolabili sono molti meno della superficie catastale); pertanto gli aggiudicatari dei vari Lotti, prima della sottoscrizione del Contratto dovranno fornire, mediante il supporto delle Associazioni di Categoria, **dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (ai sensi del D.P.R. 445/2000) resa in carta semplice, presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, in merito ai **reali ettari pascolabili ed oggetto di richiesta di contributi/finanziamenti destinati all’attività agricola**, corredata di documentazione GIS -**

Geographic Information System, comprovante la dichiarazione effettuata; **tale verifica consentirà altresì al Comune di San Damiano Macra di verificare, prima della sottoscrizione del Contratto, che venga rispettato il carico previsto dal presente Bando compreso tra 0,2 e 1 U.B.A. (unità bovine adulte) /ha/anno (il carico espresso U.B.A. è determinato come nell'allegato capitolato di concessione).** Anche a tal fine è richiesto al richiedente di essersi recato sui luoghi/terreni oggetto di concessione, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali.

Nell'individuazione dell'affidatario si osservano i seguenti **criteri di preferenza**:

- ai sensi dell'art. 20 comma 2 bis del DL 50/2022 convertito dalla L 91/2022, in ogni caso **prelazione dell'uscente** ai sensi dell'art. 4 bis della l. 283/1982 al canone base indicato nell'avviso pubblico;
- il criterio di preferenza di cui all'art. 6, comma 4-bis, del d.lgs. n. 228 del 2001 che assegna i pascoli ai **giovani imprenditori agricoli**, di età compresa tra diciotto e quaranta anni (pertanto fin quando non abbiano compiuto il 41° anno di età), al canone base indicato nell'avviso pubblico;
- In caso di pluralità di richieste da parte di giovani imprenditori agricoli, nessuno avente il requisito di concessionario uscente, fermo restando il canone base, si procederà **mediante sorteggio pubblico** tra gli stessi conformemente a quanto previsto dall'art. 6, comma 4-bis, del d.lgs. n. 228 del 2001, ultimo periodo;
- **In ultima istanza mediante asta pubblica** da tenersi con il sistema di cui all'art. 73, lett. c), R.D. n. 827/24 - offerte segrete - mediante valutazione della migliore offerta economica in aumento sul prezzo a base d'asta). Il concessionario uscente ha in ogni caso diritto di prelazione a parità di condizioni economiche offerte

Qualora all'avviso manifesti l'interesse un **ATI** per potersi avvalere del requisito di giovani imprenditori agricoli è necessario che **TUTTI** i partecipanti all'ATI abbiano il requisito previsto dall'art. 6, comma 4-bis, del d.lgs. n. 228 del 2001 ovvero nessuno abbia compiuto il 41° anno di età;

Tutti coloro che posseggono i requisiti previsti dal **presente avviso di gara potranno inoltrare apposita istanza conformemente alla modulistica predisposta dal Comune che potrà essere richiesta direttamente all'Ufficio di Segreteria oppure scaricata dall'Albo Pretorio on line sul sito internet ufficiale del Comune all'indirizzo <http://www.comune.sandamianomacra.cn.it/>**

I soggetti interessati dovranno far pervenire a pena di esclusione **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 30 Aprile 2024**, un plico sigillato e controfirmato nei lembi di chiusura – con l'esatta indicazione del nominativo del mittente, l'indirizzo, il recapito telefonico, recante la seguente dicitura: **“Istanza di partecipazione all'Avviso per l'affidamento di LOTTI PASCOLIVI COMUNALI PER ANNI 6 - periodo 2024-2029 – LOTTO**”, indirizzato a: Comune di SAN DAMIANO MACRA – Via Roma 2/d - 12029 San Damiano Macra (CN).

La consegna del plico, per la quale sono ammessi sia il servizio postale che il corriere che la consegna a mano, dovrà tassativamente avvenire all'UFFICIO PROTOCOLLO del Comune di San Damiano Macra – Via Roma 2/d - 12029 - San Damiano Macra (CN)- esclusivamente nei **giorni di apertura non festivi e dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,30**.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Saranno, pertanto, escluse le offerte pervenute dopo il termine perentorio sopra precisato, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione.

L'Ente non assume responsabilità per lo smarrimento di domande a causa di inesatte indicazioni del recapito o di disguidi postali

Nel plico dovranno essere inserite a pena di esclusione debitamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura le seguenti buste:

BUSTA (A) riportante la dicitura “**documentazione amministrativa – lotto di pascolo denominato _____**” sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, contenente i seguenti documenti:

- 1) **ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO**, redatta in lingua italiana su carta semplice e sottoscritta da un legale rappresentante dell'Azienda, secondo l'allegato modello (**Allegato 1**) unitamente a copia fotostatica della carta d'identità.
- 2) **CAUZIONE PROVVISORIA pari al canone annuo** posto a base di gara per ogni Lotto Pascolivo, rilasciata sotto forma di assegno circolare o fideiussione bancaria o assicurativa, da restituirsi all'interessato all'atto di stipula del Contratto;
- 3) **FOTOCOPIA DELL'ISCRIZIONE** alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato **(per le società agricole di persone o di capitali: visura camerale o copia dell'atto costitutivo dell'impresa agricola associata ed elenco nominativo di ciascun associato (dati anagrafici) ed attività svolta; per le cooperative agricole: atto costitutivo ed elenco soci);**
- 4) **SCHEMA DI STALLA della Banca Dati Nazionale zootecnica, con i dati aggiornati: non antecedente al 30 settembre 2023 e non successiva al 31 Dicembre 2023**, attestante le caratteristiche e la composizione del/degli allevamenti **di proprietà del richiedente o della società o della cooperativa** interessati all'utilizzo della/delle malghe; qualora la scheda di stalla non sia datata nel periodo sopra indicato è ammessa la dimostrazione della consistenza aziendale allegando contemporaneamente scheda di stalla alla data odierna oltre che alla data immediatamente antecedente il 31/12/2023 con relativa dichiarazione che dimostri la continuità degli animali presenti in stalla; (la scheda di stalla deve essere stata intestata continuativamente al richiedente da almeno 2 anni: proprietario, ovvero sono ammesse durate inferiori qualora il precedente intestatario sia membro della famiglia del richiedente). Dovranno essere indicati gli animali che potranno essere condotti in alpeggio e non in precedenza o in concomitanza già individuati come animali da condurre su altri alpeggi siano essi pubblici che privati;
- 5) **FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ'** del richiedente legale rappresentante in corso di validità.
- 6) **Dichiarazione sostitutiva di certificazione e contestuale dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà**, da redigersi sul modello allegato (**Allegato 2**) e compilata in ogni sua parte, in carta libera, sottoscritta dal titolare/legale rappresentante o da procuratore speciale munito di procura del soggetto offerente (ai sensi artt. 46 e 47, D.P.R. 445/2000).

Si precisa che:

- **Durata e caratteristiche della concessione**

Considerato che la natura e le caratteristiche della concessione sono descritti nel contratto e nel capitolato allegati, sia per la durata della concessione sia per l'entità del canone si procedemediante stipula in deroga ai patti agrari. La durata della concessione è stabilita in **anni 6 (sei)** con inizio dalla data di stipula del contratto **(non è prevista proroga o rinnovo tacito)**

- **Durata della monticazione e carico**

Il periodo di monticazione, nel rispetto del Regolamento regionale 20 settembre 2011, n. 8/R “Regolamento forestale di attuazione dell'articolo 13 della legge regionale 10 febbraio 2009, n. 4(Gestione e promozione economica delle foreste)” e successive modificazioni ed integrazioni, è fissato **in almeno 70 giorni** e potrà iniziare orientativamente a partire da **15 MAGGIO** di ogni anno, con termine al **31 OTTOBRE**, e comunque quando le condizioni di vegetazione siano idonee (escluse deroghe per pascoli oltre i 2000 m. di altitudine).

Resta bene inteso che qualora l'Azienda presenti domanda di contributi/finanziamenti destinati all'attività agricola per cui sia richiesto un numero di giorni di alpeggio superiori a 70 giorni, dovrà essere rispettato quanto previsto dai singoli Bandi di Contributo, se si vuole accedere agli stessi.

Il carico di bestiame previsto è compreso tra 0,2 e 1 U.B.A. (unità bovine adulte) /ha/anno (il carico espresso U.B.A. va determinato sulla sola superficie netta REALMENTE pascolabile.

- **Il concessionario potrà immettere sul terreno concesso animali di cui non sia possessore in misura non superiore al 30% degli UBA risultanti dalla scheda stalla alla data del 31.12.2023.**

- Nella conduzione dei pascoli dovrà essere garantito il rispetto di eventuali servitù esistenti sui terreni.
- I terreni oggetto di concessione possono essere utilizzati solo ed esclusivamente per il pascolo. L'aggiudicatario deve uniformarsi a tutte le disposizioni di polizia veterinaria vigenti che regolano l'attività di alpeggio.
- Negli stessi non può essere effettuata alcun tipo di coltura e comunque dovrà essere utilizzato secondo le buone pratiche agricole e forestali evitando di apportare con ciò danni alla fertilità del terreno e alla cute erbosa.
- Impegno altresì a garantire, a proprie spese, la realizzazione degli interventi necessari all'utilizzo e alla conservazione dei pascoli, attraverso le operazioni di manutenzione ordinaria e alla buona conservazione del bene concesso. Tali operazioni potranno consistere nel mantenimento dell'efficienza funzionale della viabilità e delle altre eventuali infrastrutture.
- I terreni saranno consegnati nelle condizioni in cui si trovano, di cui il concorrente è tenuto a prendere preventiva visione e conoscenza, con le inerenti servitù passive ed attive, se ed in quanto esistenti o aventi ragione legale di esistere;
- E' vietata la erezione sui terreni di ogni costruzione, anche a carattere provvisorio, pena la risoluzione di diritto del contratto.
- Il concessionario dovrà salvaguardare, come previsto dalle leggi in materia agro-forestale, i terreni boschivi che nel corso della durata contrattuale vengono messi a taglio da parte dell'Ente, qualunque sia la superficie, senza vantare in merito riserve, danni, risoluzione del contratto o richiedere la diminuzione del canone.
- **Rinuncia in ogni caso alla richiesta di indennizzo al Comune di San Damiano Macra per eventuali danni subiti dal patrimonio zootecnico pascolante nei terreni concessi da parte della fauna selvatica, oltre alla rinuncia per eventuali danni al cotico erboso.**
- **Divieto di cedere la concessione, di concedere in sub-concedere o divieto di sub-affittare, in tutto o in parte, i terreni di cui è assegnatario, fatta salva la possibilità di immettere sul terreno concesso animali di cui non sia possessore in misura non superiore al 30% degli UBA risultanti dalla scheda stalla alla data del 31.12.2023.**
- Obbligo di custodire il bene oggetto della concessione per il quale dovrà provvedere a sua cura e spese alle necessarie opere di salvaguardia del bene stesso e della pubblica incolumità.
- **Resta in capo al concessionario ogni onere per condurre al pascolo il bestiame per quanto concerne l'accesso sui terreni di proprietà comunali oltre che l'approvvigionamento dell'acqua per il bestiame.**
- Tutte le spese inerenti e conseguenti la formalizzazione del contratto di concessione amministrativa saranno a carico dell'aggiudicatario
- **Pagamento del canone concessorio, con le seguenti scadenze: versamento dell'intero canone concessorio riferito alla prima annualità alla data di stipula del contratto di concessione e comunque prima di salire all'alpeggio; versamento dei canoni concessori riferiti alle annualità successive entro il 31 marzo di ogni anno. Nel caso in cui non avvenga il pagamento non si autorizzerà la monticazione e si procederà allo scioglimento del Contratto.**

SI PRECISA che per contrarre con la PA e quindi prima di procedere all'affidamento della concessione occorre possedere i seguenti ulteriori requisiti:

- a. non avere riportato condanne penali per reati contro il patrimonio;
- b. essere allevatore di bestiame, coltivatore diretto o imprenditore agricolo ai sensi dell'art 2135 del codice civile, iscritti alla camera di commercio dove previsto;
- c. essere in regola con le disposizioni vigenti in materia di anagrafe zootecnica;
- d. dichiarazione di regolarità contributiva aziendale (Inps);
- e. Non avere pendenze nei confronti del comune di qualsiasi origine;
- f. NON trovarsi in stato di morosità relative a canoni di Lotti di terreno di pascolo comunali per gli anni precedenti, alla data di pubblicazione del presente bando;

g. possedere i requisiti generali ai sensi degli artt. 94 e ss del D.lgs 36/2023 per contrarre con la PA a pena di esclusione;

- L'Amministrazione si riserva di procedere ad accertare la sussistenza dei requisiti di qualificazione, sia di ordine generale che di ordine speciale nei confronti dell'affidatario sulla base delle disposizioni vigenti in materia, ferma restando la possibilità di eseguire controlli, anche a campione, sul possesso dei requisiti nei confronti di tutti i soggetti concorrenti ai sensi di legge. L'Amministrazione procederà all'esclusione dalla procedura di affidamento dei soggetti che non risultino in possesso dei requisiti previsti dal presente Bando di gara ed alla conseguente applicazione delle norme vigenti.

RICONSEGNA

Alla scadenza del contratto il fondo dovrà essere riconsegnato al Comune di San Damiano Macra senza alcun preavviso, libero e sgombero da persone e cose, senza che all'affittuario sia dovuto alcun indennizzo o compenso, di nessun genere ed a qualsiasi titolo.

RESPONSABILITA'

L'affittuario è custode dei fondi assegnati e ai sensi dell'art. 2051 del codice civile, egli esonera espressamente il Comune da ogni responsabilità per danni alle persone e alle cose anche di terzi.

MIGLIORIE

Non è consentito al concessionario l'effettuazione, nei terreni oggetto di concessione, di opere e miglioramento fondiario senza la preventiva autorizzazione da parte del Comune di San Damiano Macra.

In caso di migliorie, effettuate senza autorizzazione scritta, il concessionario è obbligato a rimuovere a proprie spese tutte le opere con ripristino dei luoghi.

Per le migliorie apportate con la preventiva autorizzazione il concessionario in qualsiasi caso non ha diritto ad alcun compenso da parte del Comune.

DATE E MODALITÀ DELLA PROPOSTA DI AFFIDAMENTO.

L'apertura dei plichi contenenti i documenti avverrà, in seduta pubblica, presso il Comune di San Damiano Macra – Via Roma 2/d - 12029 - San Damiano Macra (CN) - alle **ore 16,00 del giorno giovedì 02/05/2024.**

Il Presidente del seggio di gara provvederà:

- all'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa, alla verifica per ciascun concorrente della rispondenza della documentazione e dei requisiti a quanto richiesto dall'avviso;
- alla redazione della proposta di affidamento fermo restando che prima dell'aggiudicazione definitiva la PA procederà alla verifica delle dichiarazioni rese.

La stazione appaltante, a propria insindacabile valutazione e qualora ne rilevasse la necessità o l'opportunità per ragioni di pubblico interesse, si riserva la facoltà di prorogare, sospendere, modificare, revocare e/o annullare la gara in oggetto, senza incorrere in richiesta danni, indennità o compensi da parte dei richiedenti, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del Codice civile.

OBBLIGHI DELL'AZIENDA AGGIUDICATARIA.

Sarà a carico del soggetto affidatario ogni tassa presente o futura che disposizioni di legge inderogabili non pongano espressamente a carico del Comune di San Damiano Macra.

Il soggetto affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi.

In caso di inadempienza ai suoi obblighi, l'aggiudicatario incorrerà nella decadenza da ogni suo diritto, l'affidamento sarà risolto e la stazione appaltante sarà sciolta da ogni impegno, restando salva per l'Amministrazione, ogni ulteriore azione di risarcimento danni, come pure la facoltà di affidare la concessione al concorrente che segue nella graduatoria.

L'affidamento e l'esecuzione della concessione sono soggetti alla normativa vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa.

DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO.

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Qualsiasi atto diretto a nascondere l'eventuale cessione, fa sorgere nell'Amministrazione il diritto alla risoluzione del contratto senza ricorso ad atti giudiziari, con incameramento della cauzione e risarcimento dei danni.

CONDIZIONI DELLA CONCESSIONE.

Tutte le condizioni della concessione risultano dal presente Avviso.

La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive potrà essere sanata, per analogia, ai sensi del vigente Codice degli Appalti.

Ai fini della sanatoria di cui al presente paragrafo, si assegnerà all'istante un termine non superiore a 5 giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie.

In caso di inutile decorso del termine assegnato, la PA procederà all'esclusione dell'istante dalla procedura, all'eventuale escussione della garanzia provvisoria e all'eventuale segnalazione del fatto all'Autorità ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese e dell'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

CAUSE DI ESCLUSIONE DALL'AFFIDAMENTO.

- a. l'irregolare modalità o ritardo nella presentazione del plico al protocollo dell'ente;
- b. la non integrità del plico contenente i documenti o l'irregolare confezionamento dello stesso rispetto a quanto disposto dal presente avviso;
- c. la mancata, irregolare o incompleta presentazione della dichiarazione e/o documentazione richiesta dal presente avviso, salvo il soccorso istruttorio, così come indicato al precedente punto del presente avviso;
- d. la mancata apposizione della firma del titolare/legale rappresentante, o del procuratore speciale munito di procura, sull'istanza di partecipazione – dichiarazione e foglio di offerta.

ALTRE INFORMAZIONI

- a) L'Amministrazione, successivamente alla proposta di aggiudicazione provvederà all'aggiudicazione definitiva che diverrà efficace solo a seguito della verifica del possesso dei requisiti autocertificati in sede di partecipazione all'avviso ai sensi della normativa vigente;
- b) Divenuta efficace l'aggiudicazione, è fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti.
- c) **La stipulazione del contratto avverrà mediante scrittura privata;**
- d) **Le spese di registrazione e tutte le altre spese inerenti e conseguenti al contratto sono a carico del privato concessionario.**
- e) Qualora l'aggiudicatario non si presenti alla convocazione senza giustificate e documentate motivazioni lo stesso verrà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione e l'ente potrà assegnare il lotto pascolivo ad altro richiedente.
- f) nel caso di dichiarazioni omesse o non veritiere l'amministrazione procederà ai sensi dell'art. 98 del D.lgs 36/2023;
- g) **la stazione appaltante si riserva il diritto di non procedere ad aggiudicazione e precisa sin da ora che i partecipanti non potranno avanzare alcuna pretesa di risarcimento né in merito alle spese affrontate per la partecipazione al presente avviso né in merito al presunto consolidamento di interessi legato alla proposta di aggiudicazione.**

TRATTAMENTO DATI PERSONALI.

Ai sensi del regolamento EU 2016/679 e per la parte ancora in vigore del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il “Codice in materia di protezione dei dati personali”, in ordine al procedimento instaurato da questo bando, si informa che:

- a) i dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla gestione della procedura, disciplinata dalla legge e dai regolamenti dell'Ente proprietario, e saranno trattati anche successivamente all'eventuale assegnazione della malga per finalità istituzionali inerenti la gestione del servizio;
- b) il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria, poiché un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni e le documentazioni, richieste dall'Ente proprietario in base alla vigente normativa, comporterà l'esclusione dalla gara medesima o la decadenza dell'aggiudicazione;
- c) i dati personali forniti dai partecipanti saranno raccolti presso l'Ente proprietario e potranno essere oggetto di comunicazione: 1) al personale dipendente dell'Ente proprietario incaricato del procedimento o ai soggetti comunque in esso coinvolti per ragioni di servizio; 2) a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, e s.m.i. 3) ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalla legge e dai regolamenti approvati in materia di appalti;
- d) il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al d.lgs. 196/2003;
- f) Il soggetto titolare della raccolta e del trattamento dei dati è il Comune di San Damiano Macra nella persona del Sindaco/Presidente pro tempore, quale legale rappresentante.
- g) Il Responsabile del Procedimento per la selezione degli offerenti è il responsabile del servizio finanziario.
- h) Il Responsabile del trattamento dei dati personali DPO è Luca Bellucci

Per quanto non contemplato nel presente Avviso si intendono richiamate le previsioni contenute nelle norme vigenti per effetto di disposizioni legislative statali, regionali, anche di natura regolamentare che disciplinano l'uso dei pascoli, la conservazione e la salvaguardia del patrimonio comunale e forestale e la tutela dell'ambiente.

Allegati estratti planimetrici

- Lotto n.1 “Alpe Droneretto”
- Lotto n.2 “Cauri”

San Damiano Macra li, 04/04/2024

Il legale rappresentante dell'ente
GIORGIO GIANTI